



Váš dopis zn.: Elektronické podání
ze dne: 15. 1. 2024
Naše značka: **SCVKZAD190861/UTPCUL/KVE**
Vyřizuje: **Veronika Krátká**
Datová schránka: **f7rf9ns**
Telefon: 840 111 111
Email: info@scvk.cz
Datum: 23. 1. 2024

Adresa žadatele: **Martin Hübschman, DiS**
Růžová 88
405 02 Růžová

Vyjádření společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Název akce:	„Změna v užívání objektu č.p. 259, Bělá, z rodinného domu na mateřskou školu a stavební úpravy na st.p.č. 654“, k.ú. Bělá u Děčína
Účel vyjádření:	K dokumentaci (DUR, DSP a změně DUR, DSP) stavby, rekonstrukci vodovodní přípojky a vyjádření hydrogeologa k předložené dokumentaci
Zájmové území:	Okres: Děčín
	Obec: Děčín
	Část obce, ulice, č.p.: Děčín X – Bělá, Saská 259/40
	Katastrální území, parcelní číslo: Bělá u Děčína, st.p.č. 654, p.p.č.347/5, 1137/3 (viz situaci)
Žadatel:	Martin Hübschman, DiS
Adresa, tel., e-mail:	Růžová 88, 405 02 Růžová tel. +420 605 584 302, martinhubschman@seznam.cz
Investor:	Statutární město Děčín
Adresa:	Mírové nám. 1175/5, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín 2
Projektant:	Martin Hübschman, DiS, IČO:09980300
Vlastník dotčené IS:	Severočeská vodárenská společnost a.s. (dále jen „SVS“)
Předchozí vyjádření a rozhodnutí:	Byly splněny podmínky předcházejících vyjádření a vydaných rozhodnutí: ANO - Vyjádření k dokumentaci č.j. SCVKZAD190861/UTPCUL/Ma ze dne 14. 12. 2023
Platnost vyjádření:	jeden rok ode dne vyhotovení (v případě, že Váš zájem nadále trvá, požádejte před uplynutím této lhůty o prodloužení platnosti vyjádření)

Popis navrženého řešení:

Předmětem projektové dokumentace je změna užívání objektu z RD Saská ul. č.p.259/40 na mateřskou školu a stavební úpravy (přístavba vstupu a šatny) na st.p.č.654 a p.p.č.347/5 k.ú. Bělá u Děčína a nové zpevněné plochy.

Vodovodní přípojka

Stávající vodovodní přípojka má nedostatečnou kapacitu a je již na hranici životnosti, proto je nutná výměna. Nová vodovodní přípojka bude napojena na stávající vodovodní řad LT DN/ID 150 situovaný na p.p.č.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice

Tel.: 601 267 267, Tel.: 840 111 111 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451

Člen skupiny Severočeská voda

Typ 9



Bělá u Děčína, ul. Saská. Bude provedena z potrubí HDPE 40 mm (silnostěnný) a bude ukončena ve vodoměrné šachtě na p.p.č 347/5, kde bude umístěna vodoměrná sestava (délka přípojky 7,5, z toho 7 m na veřejném prostranství). Vodoměr bude Qn 1,5 s typovým držákem a zpětným ventilem. Uzávěr vody bude šoupátkový a bude umístěn na veřejném prostranství. Potrubí bude vedeno v nezámrazné hloubce, bude uloženo v pískovém loži o tl. min 100 mm a bude obsypáno pískem do výšky 300 mm nad potrubím. Nová vodovodní přípojka bude zhotovena dle platných norem a při křížení s ostatními sítěmi musí být splněna norma ČSN 73 6005.

Splaškové vody

Odkanalizování stávajícím způsobem, likvidace odpadních splaškových vod řešena do vybírací nepropustné jímky (dočasné stávající řešení do doby provedení veřejné splaškové kanalizace).

Dešťové vody

Stávající dešťová kanalizace bude odstraněna a nahrazena novým řešením. Dešťové vody budou akumulovány v podzemní nádrži s kapacitou cca 4,5 m³ s přepadem do vsakovací rýhy umístěné na pozemku stavebníka.

Stávající objekt je napojen přípojkou na vodovodní řad ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. K objektu je evidováno odběrné místo ev.č. 602001207 s uzavřenou smlouvou č. 21003330. Tato smlouva a odběrné místo budou zachovány.

Toto stanovisko neobsahuje vyjádření k přeložkám stávající vodohospodářské infrastruktury. V případě, že předložená dokumentace obsahuje návrh přeložky, je na stavbu přeložky vydáno samostatné vyjádření.

Upozorňujeme, že tato stavba je situována ve II. stupni velkoplošného ochranného pásma vodního zdroje Děčínský Sněžník, které je ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

S obsahem dokumentace a prováděním výše uvedené stavby souhlasíme
za předpokladu dodržení následujících podmínek:

Specializované hydrogeologické stanovisko k akci „Změna v užívání objektu č.p. 259, Bělá, z rodinného domu na mateřskou školu a stavební úpravy na st.p.č. 654“, k.ú. Bělá u Děčína

Po prostudování Vámi zaslaných podkladů Vám sdělujeme:

1. Předmětná stavba se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně (*dále OPVZ*) Děčínský Sněžník, které je ve správě Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s.
2. **Veškeré činnosti spojené s realizací předmětné stavby a hospodařením v této oblasti musí probíhat tak, aby nedošlo ohrožení podzemních vod (*ztráta či změna vydatnosti, kvality apod.*) a dále tak, aby nedošlo ke zhoršení jejich využitelnosti pro vodárenské účely.**
3. **Realizace a následné provozování staveb v zájmové oblasti se musí řídit podmínkami hospodaření v OPVZ z nichž uvádíme:**

Omezení a zákazy platné pro OPVZ II. st.:

- o V OPVZ je možné vybudovat pouze zpevněná a nepropustná hnojiště a komposty.
- o **Zákaz hnojení** kejdou, močůvkou, silážními šťávami či **odpadní vodou (*např. z DČOV*) na zmrzlou nebo silně provlhčenou půdu.**
- o V tomto území je nutné vyloučení vsakování vod nebo jiných látek, které by mohly mít negativní vliv na jakost podzemních vod.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice

Tel.: 601 267 267, Tel.: 840 111 111 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.
IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451

Člen skupiny Severočeská voda

Typ 9



- Zákaz skladování rozpustných průmyslových hnojiv, vápeno-hořečnatých substrátů.
 - Zákaz ničení plevelů chemickými postřiky.
 - **Dopravní prostředky musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek (parkování pouze na plochách zabezpečených proti úniku ropných látek do horninového prostředí – plochy vybavené vhodným čistícím zařízením odpadních vod, např. sorpční fólií).**
 - Při ošetření zeleně používat ekologicky šetrné prostředky určené pro manipulaci v ochranných pásmech vodních zdrojů.
 - Zákaz zakládání skládek.
 - Zákaz používání pesticidů.
 - Zákaz skladování PHM, či jiných látek nebezpečných podzemním vodám.
 - Je nepřipustné silážování.
 - **Zákaz mytí a údržby osobních aut a mechanizačních prostředků (lze provádět pouze na vyhrazených a zpevněných plochách, vybavených vhodným čistícím zařízením odpadních vod).**
4. Odpady vzniklé při výstavbě a provozu předmětného záměru musí být likvidovány prostřednictvím k tomu oprávněných osob a v souladu s platnou legislativou. Doklady o jejich likvidaci musí být archivovány u majitele stavby a v případě potřeby předloženy ke kontrole.
5. Při pracích spojených s využitím prostředků mechanizace je třeba dbát na to, aby nebyla poškozena vodohospodářská zařízení. Je třeba používat ekologické oleje a mazadla (*odbouratelné*). Pro případ havárie musí být obsluha vybavena havarijní soupravou (*sorpčními prostředky*) a proškolená pro její aplikaci.
6. Případnou havárii spojenou s únikem ropných látek, nebo jiných látek nebezpečných podzemním vodám je potřeba neprodleně hlásit na tel 840 111 111 (*Call centrum Severočeských vodovodů a kanalizací, a. s.*).
7. **Správním orgánem kompetentním v rozhodování o přípustnosti realizace předmětného záměru v OPVZ je příslušný vodoprávní úřad.**

Upozorňujeme, že v případě způsobení škody na zdrojích podzemní vody, které naše společnost využívá pro zásobování obyvatelstva pitnou vodou (*ztráta či změna vydatnosti*) realizací či následným užíváním plánovaného záměru, bude naše společnost požadovat náhrady.

Dále je třeba dodržet tyto podmínky a postup:

- 1) **Před započítím prací požádá stavebník o vytýčení vodohospodářského zařízení. Vytýčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. je nutné objednat na: tel. 601 267 267 / 840 111 111; info@scvk.cz. V případě písemného objednání vystavujete objednávku na společnost Severočeská servisní a.s. Upozorňujeme, že tato služba je zpoplatněna dle sazebníku poskytovatele.**
- 2) Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
- 3) Při realizaci inž. sítí požadujeme dodržení ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“ a zákonů pro ukládání inž. sítí. Při umístění jakýchkoliv staveb, včetně oplocení (HUP, kiosky nn, opěrné zdi, pergoly) je nutné respektovat ochranné pásmo vodovodního řádu a kanalizační stoky dle zákona č. 274/2001 Sb. Zákon o vodovodech a kanalizacích v platném znění.
- 4) Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.
- 5) **Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení. Manipulaci s vodoměrem provede výhradně a pouze provozovatel.**

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice

Tel.: 601 267 267, Tel.: 840 111 111 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451

Člen skupiny Severočeská voda

Typ 9

strana 3 / 4



6) Po realizaci vodovodní přípojky je k udělení souhlasu s uvedením přípojky do provozu nutné provozovateli doložit:

1. *Revizi vodovodní přípojky, vyhotovenou pracovníkem SČVK.*
2. *Prohlášení o shodě na použité výrobky.*
3. *Geodetické zaměření skutečného provedení stavby do katastrální mapy v platném souřadnicovém a výškovém systému v dgn, včetně hloubek uložení, profilu a materiálu.*

Jakákoli změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti.

Obečné technické podmínky pro realizaci a kolaudaci staveb jsou k dispozici na www.scvk.cz.

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

415 50 Teplice, Přítkovská 1689

IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

164

Veronika Krátká

referentka technickoprovozní činnosti

Příloha:

1. Situace a orientační zakres s vyznačeným zařízením provozovaným společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
2. Koordináční situace z PD

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice

Tel.: 601 267 267, Tel.: 840 111 111 • E-mail: info@scvk.cz • www.scvk.cz

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451

Člen skupiny Severočeská voda

Typ 9



Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Orientační situace je platná pouze
jako příloha k poskytnutí informace č.

Vystavil: Veronika Krátká

Formát: A4

